

Договор № 1
о закреплении имущества на праве оперативного управления

г. Дербент

«15» 01 2021г.

Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент» в лице и.о. начальника Управления Джавадова Алиаскера Вагифовича, действующего на основании Положения об Управлении земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент», утвержденного решением Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 26 декабря 2018 года № 4-3, именуемый в дальнейшем «Собственник», с одной стороны и Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Школа-интернат № 7» городского округа «город Дербент» в лице директора Мамедовой Лале Ниязовны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Пользователь», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Собственник передает, а Пользователь принимает по настоящему Договору на праве оперативного управления следующее муниципальное движимое имущество (далее - Имущество): автобус, специальный для перевозки детей марки Ford Transit в количестве 1(одной) единицы, балансовой стоимостью 2 385 000,00 руб.

1.2. Имущество передается на основании п. 1 Распоряжения администрации городского округа «город Дербент» от 12 января 2021 года № 01-р «О внесении транспортного средства в реестр муниципального имущества городского округа «город Дербент».

1.3. Имущество принадлежит на праве собственности Собственнику на основании электронного ПТС № 164301014647517 от 16.11.2020 г. (копии прилагаются).

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок.

3. Порядок передачи Имущества

3.1. Передача Имущества в оперативное управление производится по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

3.2. Имущество учитывается на балансе Пользователя.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Права и обязанности Собственника.

4.1.1. Собственник имеет право контролировать использование по назначению и сохранность переданного в оперативное управление Пользователю Имущества.

4.1.2. Собственник вправе изъять излишнее неиспользуемое либо используемое не по назначению Имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

4.1.3. Собственник не вмешивается в уставную деятельность Пользователя.

4.2. Права и обязанности Пользователя.

4.2.1. Пользователь имеет право владеть, распоряжаться и пользоваться предоставленным ему Имуществом в пределах, предусмотренных требованиями законодательства Российской Федерации, целями своей деятельности, заданиями Собственника и назначением Имущества.

4.2.2. Обязанности Пользователя:

4.2.2.1. Использовать Имущество исключительно по прямому назначению.

4.2.2.2. Содержать Имущество в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации.

4.2.2.3. Производить текущий ремонт Имущества, связанный с деятельностью Пользователя, за свой счет в сроки, установленные Собственником, в соответствии с документацией, разработанной в специализированной проектной организации.

4.2.2.4. Обеспечить беспрепятственный доступ к Имуществу представителей органов исполнительной власти и административных органов с целью проверки документации и контроля за его использованием.

4.2.2.5. Не совершать действий, препятствующих инвентаризации Имущества, переданного по настоящему Договору.

4.2.3. Пользователь не вправе отчуждать закрепленное за ним Имущество:

- производить продажу, безвозмездную передачу другому лицу;

- вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ;

- отдавать в залог;

- производить другие действия, которые могут повлечь за собой отчуждение муниципальной собственности.

4.2.4. Пользователь не вправе передавать права оперативного управления другим юридическим и (или) физическим лицам.

4.2.5. Пользователь имеет право сдавать в аренду закрепленное за ним имущество исключительно с согласия Собственника этого имущества.

5. Досрочное расторжение Договора

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- при ликвидации или реорганизации Сторон/одной из Сторон в соответствии с

действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Имущество может быть изъято у Пользователя в случае нарушений условий эксплуатации и использования, несвоевременно проводимого ремонта и несвоевременного освоения средств, выделенных на эти цели.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах: один для Собственника, второй - для Пользователя.

6.2. При изменении реквизитов Стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде заказными отправлениями в срок 20 дней .

6.3. При разрешении вопросов, которые не урегулированы настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Споры, возникающие по Договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Изменения в настоящий Договор вносятся только дополнительным соглашением, подписанным уполномоченными представителями Сторон.

7. Адреса и реквизиты Сторон

Собственник:

Управление земельных и имущественных отношений ГО «город Дербент», г. Дербент, ул. 345 ДСД, 8 г.; ОГРН: 1100542000569, ИНН: 0542033052, КПП: 054201001.

Пользователь:

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Школа-интернат № 7» ГО «город Дербент», г. Дербент, ул. 3-го Интернационала, д. 1, ОГРН: 1020502001640, ИНН: 0542015913, КПП: 054201001.

Подписи Сторон

Собственник:



/ Джавадов А.В.

(подпись)



Пользователь:



/ Мамедова Л.Н.

(подпись)